

Minimální rozsah dokumentace přikládaného k žádosti o dotaci v programu Zelená úsporám, v oblasti podpory C.2 – Rodinné domy

K žádosti o poskytnutí dotace se přikládá dokumentace, z níž je patrný rozsah a způsob provedení podporovaných opatření a také to, že tato opatření splňují kritéria stanovená programem pro čerpání dotace. Dokumentace je zároveň nástrojem k výpočtu požadované dotace.

Tento **minimální rozsah** dokumentace je nutné předložit vždy, a to bez ohledu na stanovisko místně příslušného stavebního úřadu, tj. i v případě, že stavební úprava nebo udržovací práce nevyžadují ohlášení ani stavební povolení. Pokud je minimální rozsah dokumentace požadované programem součástí projektové dokumentace pro stavební povolení či ohlášení, postačuje předložit tuto projektovou dokumentaci.

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Identifikace stavebníka/žadatele:

- jméno a příjmení, místo trvalého pobytu stavebníka,
- jméno a příjmení projektanta, číslo, pod kterým je v evidenci autorizovaných osob, vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsán s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, rovněž jeho kontaktní adresa; případně stejné údaje u osoby oprávněné k činnostem stanoveným zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (energetický auditor, energetický expert).

Údaje o stavbě a její stručný popis:

- účel objektu,
- údaje o podlahové vytápěné ploše budovy v m² – uvažuje se jako celková vnitřní podlahová plocha všech podlaží budovy vymezená vnějšími stěnami, bez neobyvatelných sklepů a oddělených nevytápěných prostor, viz zákon č. 406/2000 Sb., § 2, písm. p), podrobněji také v TNI 73 0329(30),
- údaje o počtu bytů a osob.

Popis technického zařízení:

- předpokládaná doba provedení, včetně popisu postupu montáže na základě technické dokumentace výrobce daného zařízení,
- vytápění – bilance potřeby tepla s udáním teplotnosné látky, způsob napojení na vlastní zdroj, systém regulačního zařízení; zdůvodňuje se volba systému vytápění a přípravy teplé a užitkové vody,
- technické místnosti – bilance potřeby tepla (hodinová a roční), bilance potřeby paliva a surovin, dimenzování potřebného zařízení (kotlů, čerpadel boilerů, výměníků apod.), dimenzování komínů, zásady regulace a měření,
- zařízení měření a regulace – stručný popis, funkce,
- zdravotně technické instalace – bilance potřeby vody.

ODBORNÝ POSUDEK

bude obsahovat:

- odkaz na použitý výpočetní postup a software pro výpočet součinitele prostupu tepla, měrné roční potřeby tepla na vytápění,
- uvedení vstupních hodnot zadávaných do výpočtů,
- **výpočet měrné roční potřeby tepla na vytápění** podle harmonizovaných technických norem s případným použitím metody výpočtu a okrajových podmínek dle TNI 73 0329 (rodinné domy) a TNI 73 0330 (bytové domy) s doloženým protokolem výpočtu,
- výpočet tepelných ztrát pro návrh zdroje.

VÝKRESOVÁ ČÁST

- **Základní orientační schéma otopné soustavy** včetně zapojení zdroje, dispoziční uspořádání kotelny.
- **U tepelných čerpadel** zakreslení umístění zdroje, popř. zemního kolektoru, nebo vrtu do situace pozemku.

Výkresy musejí být dostatečným podkladem pro určení rozsahu stavebních změn, stanovení či kontrolu údajů požadovaných programem a pro vytvoření položkového rozpočtu podpořeného opatření, který s příkládá jako další příloha k žádosti o dotaci.

Minimální rozsah dokumentace přikládaného k žádosti o dotaci v programu Zelená úsporám, v oblasti podpory C.2 – Bytové domy

K žádosti o poskytnutí dotace se přikládá dokumentace, z níž je patrný rozsah a způsob provedení podporovaných opatření a také to, že tato opatření splňují kritéria stanovená programem pro čerpání dotace. Dokumentace je zároveň nástrojem k výpočtu požadované dotace.

Tento **minimální rozsah** dokumentace je nutné předložit vždy, a to bez ohledu na stanovisko místně příslušného stavebního úřadu, tj. i v případě, že stavební úprava nebo udržovací práce nevyžadují ohlášení ani stavební povolení. Pokud je minimální rozsah dokumentace požadované programem součástí projektové dokumentace pro stavební povolení či ohlášení, postačuje předložit tuto projektovou dokumentaci.

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Identifikace stavebníka/žadatele:

- jméno a příjmení, místo trvalého pobytu stavebníka,
- jméno a příjmení projektanta, číslo, pod kterým je v evidenci autorizovaných osob, vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsán s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, rovněž jeho kontaktní adresa; případně stejné údaje u osoby oprávněné k činnostem stanoveným zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (energetický auditor, energetický expert).

Údaje o stavbě a její stručný popis:

- účel objektu,
- údaje o podlahové vytápěné ploše budovy v m² – uvažuje se jako celková vnitřní podlahová plocha všech podlaží budovy vymezená vnějšími stěnami, bez neobyvatelných sklepů a oddělených nevytápěných prostor, viz zákon č. 406/2000 Sb., § 2, písm. p), podrobněji také v TNI 73 0329(30),
- údaje o počtu bytů a osob.

Popis technického zařízení:

- předpokládaná doba provedení, včetně popisu postupu montáže na základě technické dokumentace výrobce daného zařízení,
- vytápění – bilance potřeby tepla s udáním teplotnosné látky, způsob napojení na vlastní zdroj nebo na venkovní rozvod, systém regulačního zařízení; zdůvodňuje se volba systému vytápění a přípravy teplé a užitkové vody,
- technické místnosti a předávací stanice – bilance potřeby tepla (hodinová a roční), bilance potřeby paliva a surovin, dimenzování veškerého strojního zařízení (kotlů, čerpadel boilerů, výměníků apod.), dimenzování komínů, zásady regulace a měření, požadavky na zajištění péče o životní prostředí, bezpečnost práce a požární ochranu,
- zařízení měření a regulace – stručný popis, funkce, charakteristické údaje měřených a regulovaných veličin a charakteristika provozu a prostředí, výchozí parametry pro nastavení zařízení měření a regulace,
- zdravotně technické instalace - bilance potřeby vody, teplé vody.

ODBORNÝ POSUDEK

bude obsahovat:

- odkaz na použitý výpočetní postup a software pro výpočet součinitele prostupu tepla, měrné roční potřeby tepla na vytápění,
- uvedení vstupních hodnot zadávaných do výpočtů,
- **výpočet měrné roční potřeby tepla na vytápění** podle harmonizovaných technických norem s případným použitím metody výpočtu a okrajových podmínek dle TNI 73 0329 (rodinné domy) a TNI 73 0330 (bytové domy) s doloženým protokolem výpočtu,
- výpočet tepelných ztrát pro návrh zdroje.

VÝKRESOVÁ ČÁST

- **Základní orientační schéma otopné soustavy** včetně zapojení zdroje, dispoziční uspořádání kotelny.
- **U tepelných čerpadel** zakreslení umístění zdroje, popř. zemního kolektoru, nebo vrtu do situace pozemku.

Výkresy musejí být dostatečným podkladem pro určení rozsahu stavebních změn, stanovení či kontrolu údajů požadovaných programem a pro vytvoření položkového rozpočtu podpořeného opatření, který se přikládá jako další příloha k žádosti o dotaci.

Od 1. 1. 2011 je z důvodů možné kontroly výpočtu nutné jako součást projektu u rodinných i bytových domů doložit:

- **Půdorysy jednotlivých typických podlaží v měřítku nejvýše 1:100, nebo podrobnějším**, které vyjadřují architektonické a stavební řešení s uvedením:
 - základních půdorysných rozměrů obvodových konstrukcí objektu,
 - celkových vnitřních rozměrů objektu, případně základních půdorysných rozměrů plochy uvažované pro výpočet měrné potřeby tepla na vytápění,
 - popisu funkčního užití místností (legenda místností),
 - popisu skladeb (materiály, tloušťky),
 - rozměrů výplní otvorů,
 - označení umístění objektu podle světových stran.

- **Minimálně 1 řez v měřítku nejvýše 1:100, nebo podrobnějším**, který obsahuje:
 - popis skladeb vodorovných konstrukcí a střeš (materiály, tloušťky),
 - výškové kóty jednotlivých podlaží (světlé a konstrukční výšky),
 - výšky terénu.

- **Pohledy** schematicky dokumentující celkové architektonické řešení s vyznačením prvků, jako jsou výplně otvorů, balkony, lodžie, arkýře apod.; u změn staveb i pohledy stávajícího stavu a po provedených úpravách.